OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 19 de Julio de 2023 a las 03:05:29 p

176072624

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5779

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LEOVIGILDO CARDENAS

OFICIO No.: 1131 del 13/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA

MATRICULAS: 074-65163

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA

FECHA: 19/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400

VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 19 de Julio de 2023 a las 03:05:33 p

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-30094**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5779
MATRICULA: **074-65163**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LEOVIGILDO CARDENAS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 10(
19/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **20.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

Página: 1 - Turno 2023-074-1-30094

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65163

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:44 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: AVENDA/O

FECHA APERTURA: 09/09/1999 RADICACION: 1999-1120 CON: ESCRITURA DE 17/02/1999

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA VEREDA DE SAN ISIDRO DE AVENDA/O,CON CASA DE RAFA Y TEJA.TIENE ARBOLES DE SOMBRA Y AGUA PROPIA.Y MIDE APROXIMADAMENTE DOS FANEGADAS.EL LOTE ESTA ATRAVESADO Y LO ATRAVIESA UN CAMINO VEREDAL .LINDEROS ESCRITURA 843 DE 17 DE SEPTIEMBRE DE 1963 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT TRES ESQUINAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/10/1963 Radicación 1963-074-6-1120

DOC: ESCRITURA 843 DEL: 17/09/1963 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INFANTE GOMEZ JULIO CC# 1047433

DE: RINCON DE RINCON RITA CC# 23540159

A: INFANTE GOMEZ JULIO CC# 1047433

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 01/10/2021 Radicación 2021-074-6-8756

DOC: ESCRITURA 2970 DEL: 06/08/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - TOTALIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INFANTE GOMEZ JULIO CC# 1047433

A: INFANTE BAEZ GLORIA CC# 23430329 I

A: INFANTE BAEZ JOSE DIGNOEL CC# 74373302 I

A: INFANTE BAEZ FANY CC# 52164482 I

A: INFANTE BAEZ ANDRES RODRIGO CC# 74381039 I

A: INFANTE BAEZ NORBEY CC# 74375449 I

A: INFANTE BAEZ SONIA CC# 46672914 I

A: INFANTE BAEZ FIDELIA CC# 46666002 I

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65163

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:44 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: INFANTE BAEZ VICTOR JULIO CC# 74379476 I
A: INFANTE BAEZ BLANCA NERY I C.C. 46666351

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/11/2022 Radicación 2022-074-6-10324
DOC: ESCRITURA 3851 DEL: 12/10/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE DE LOS DERECHOS ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA 2970 DE 06/08/2021, DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INFANTE BAEZ JOSE DIGNOEL CC# 74373302
DE: INFANTE BAEZ BLANCA CC# 46666351
DE: INFANTE BAEZ ANDRES RODRIGO CC# 74381039
DE: INFANTE BAEZ FIDELIA CC# 46666002
DE: INFANTE BAEZ NORBEY CC# 74375449
DE: INFANTE BAEZ VICTOR JULIO CC# 74379476
A: INFANTE BAEZ GLORIA CC# 23430329

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/07/2023 Radicación 2023-074-6-5779
DOC: OFICIO 1131 DEL: 13/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - ACCION POSESORIA, RAD. 2023-00118-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INFANTE BAEZ GLORIA CC# 23430329
A: CARDENAS LEOVIGILDO CC 4243033

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2017-555 Fecha: 02/10/2017
CORREGIDO NRO. DE ESCRITURA, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-30094 FECHA:19/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n8f9UM6pi5U1iYm56zyYZy3dcyeO9J1Zav5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65163

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:44 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 20 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 10036899533

9 80 230605 EMVCO

Redeban

JUL 19 2023 14:07:50 REDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: GBOAZ355
RECIBO: 032613
RRN: 046881
APRO: 603778

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000010036899533

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L= 6056
V= $95.900

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401 J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co - 7605825

Duitama, Boyacá, trece (13) de julio de 2023.
Oficio No. 1131.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: VERBAL – ACCION POSESORIA MINIMA CUANTIA.
RADICACION	: 152384053001-**2023-00118**-00
DEMANDANTE	: GLORIA INFANTE BAEZ. – CC. 23.430.329.
DEMANDADOS	: LEOVIGILDO CARDENAS. – CC. 4.243.033.

En cumplimiento del auto de fecha cinco (05) de julio de dos mil veintitrés (2023): proferido dentro del proceso de la referencia, se ordenó oficiarle para que se sirva **INSCRIBIR** la demanda de la referencia en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 65163**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama; de conformidad con el artículo 905, numeral 1°, literal A del Código General del Proceso.

Por tanto, sírvase cumplir lo ordenado y expedir a costa del interesado certificado donde se evidencia el cumplimiento de la presente orden.

Lo anterior para su conocimiento y fines legales pertinentes.

NOTA: Al contestar citar el número de proceso indicado en la referencia.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:18:08 am

Con el turno 2023-074-6-5779 se calificaron las siguientes matriculas:
074-65163

Nro Matricula: 074-65163

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: AVENDA/O TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT TRES ESQUINAS

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/07/2023 Radicación 2023-074-6-5779
DOC: OFICIO 1131 DEL: 13/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - -ACCION POSESORIA. RAD. 2023-00118-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INFANTE BAEZ GLORIA CC# 23430329
A: CARDENAS LEOVIGILDO CC 4243033

FIN DE ESTE DOCUMENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656